

Økonomiforvaltningen

15. juni 2018

Sagsnr.  
2018-0125488

Dokumentnr.  
2018-0125488-2

## Høringssvar vedr. intern høring af Kommuneplanstrategi 2018

### Indledende bemærkninger

Amager Øst Lokaludvalg bemærker med tilfredshed, at der i oplægget til kommuneplanstrategi er lagt vægt på, at der i forbindelse med den voldsomme byudvikling er en række dilemmaer, som skal håndteres for at sikre, at udviklingen sker i en positiv retning.

I den sammenhæng har det stor betydning, hvordan man mobiliserer byen og dens borgere til at finde løsninger. Vi er derfor glade for, at der i kommuneplanstrategien lægges op til en københavnerdialog. Vi opfordrer til at dialogen bliver omfattende og at man forsøger at involvere flest mulige københavnere. I den forbindelse kan man med fordel bruge områdefornyelserne og lokaludvalgene som platforme for borgerinddragelsen.

### Høringssvar:

Vores høringssvar relaterer sig til de 5 temaer, som man i forslaget til strategien har særligt fokus på.

København er en storby, vi er landets hovedstad og vi er en by der åbner sig udad mod resten af Danmark og resten af verden.

### *Vi forslår derfor en overskrift der hedder: Hovedstad og verdensby med ansvar og visioner.*

### *En social og blandet by*

Den store udvikling i befolkningstilvæksten medfører, at byens udvikling har svært ved at følge med. Vi ønsker at væksten i befolkningen i højere grad bliver en vækst i hele Hovedstadsregionen igennem et samarbejde med Københavns omegnskommuner om boligudvikling og trafikafvikling.

Den forventede befolkningstilvækst stiller store krav til udvikling og udbygning af de kommunale faciliteter og rekreative arealer. Der må opstilles klarere rammer og principper for denne udvikling.

Udviklingen skal skabe en øget sammenhængskraft i byen som helhed og i de enkelte bydele.

Byfortætningen må ikke føre til en indskrænkning i byens grønne arealer. Tværtimod ser vi gerne flere grønne byrum, grønne tage og begrønning af ejendomme.

Sekretariatet for Amager Øst  
Lokaludvalg

Jemtelandsgade 3  
2300 København S

EAN nummer  
5798009800275

Det er i stigende grad en udfordring at fastholde København som en by for alle. Indkomstudvikling og stigende bolig- og grundpriser presser byens sammenhængskraft og skaber behov for flere billige boliger. Især stigninger på andelsboligmarkedet, som udgør 32% af boligmassen, har betydet, at det i dag er endnu sværere for folk med almindelige indtægter at finde en prisegnet bolig. Med dette som udgangspunkt er det vigtigt at skabe en planlægning der modsvarer befolkningens vekslende og differentierede behov. Der skal også skabes boliger og væresteder for udsatte borgere.

I Amager Øst har der i de seneste 15 år foregået en rivende byudvikling primært baseret på ny kommune- og lokalplanlægning af gamle industriarealer. Udviklingen har ikke altid været hensigtsmæssig. Lokalplanerne har været vanskelige at administrere, men værst af alt er den manglende helhedstænkning i planlægningen som bl.a. har medført mangel på offentlige faciliteter.

Fremover skal vi opfordre til, at den resterende transformation bliver baseret på borgerinddragelse, helhedstænkning og med større vægt på det grønne, det rekreative og ved en fastholdelse af områdernes historiske spor og fortællinger.

#### Særligt 2 områder er i fokus:

1. Det nordøstlige Amager, hvor der er en sammenblanding af områder, der pt. er i spil til lokalplanlægning og områder der er udlagt til perspektivområder. Området er bl.a. påvirket af Prøvestenens beliggenhed og funktioner. Vi opfordrer til, at der udvikles en helhedsplan for området bl.a. indeholdende en analyse af, hvordan funktionerne på Prøvestenen kan ændres, således at de nærliggende områder kan inddrages i byudviklingen.

2. Det sydøstlige Amager. Dette område er også præget af gammel industri, og har fået lov at udvikle sig på en "Klondyke"-agtig måde. Også her er man gået i gang med en lokalplanlægning, hvor det ville være hensigtsmæssigt at binde området sammen ved hjælp af en helhedsplan.

#### **En grøn, sund og bæredygtig by**

Der skal arbejdes hen mod en udvikling af nye rekreative muligheder i bynatur- og klimasikringsprojekter, f.eks. ved at understøtte, at der kan placeres idrætsfaciliteter, der indbyder til bevægelse i grønne områder og i vandopsamlingsbassiner.

Bilejerskabet i København er stigende. Vi bliver ikke alene flere københavnere, der bliver også flere og flere, som har en bil. Bilerne fylder i byen, hvilket lægger pres på byens arealer til trafik, parkering og rekreative formål. Der er en stigende trængsel på vejene og

rejsehastigheden bliver længere. Luftkvaliteten udfordres af en fortsat voksende trafik, til fare for borgernes sundhed.

Desværre ser vi en uheldig udvikling af forholdet mellem antal kørte ture i bil, kørte ture på cykel og brugere af den kollektive trafik. Især det at andelen af kørte ture i bil har været stigende er stærkt foruroligende. København har brug for det modsatte. Færre der vælger den private løsning, flere på cykel og flere der bruger den kollektive trafik.

Hvis København skal indfri sin målsætning om at blive CO<sub>2</sub>-neutral i 2025, skal trafikmålene derfor tilpasses ved at styrke grøn mobilitet, hvilket også vil mindske luftforureningen.

København skal fremme udviklingen af miljørigtige biler, herunder elbiler. Dette kan ske bl.a. andet ved at etablere miljøzoner, hvor kun miljøgodkendte biler må færdes.

Byen lider under svære parkeringsproblematikker.

Overfladeparkeringen skal reduceres og ved nybygning skal parkering foregå i konstruktion.

Et stærkt bidrag til løsninger er mere og bedre Metro. Metroen er den hurtigste og mest konkurrencedygtige kollektive transportform. Vi ser også muligheder i at styrke den trafikale infrastruktur og miljøet gennem andre former for højklasset transport på tværs af hele Amager. Vi ønsker desuden, at der i bydelen etableres anviste veje til den tungere trafik.

Vi afventer undersøgelserne vedr. Østlig ringvej, men forventer, at man uanset resultatet skaber rammer for en forbedring af trafikken på det østlige Amager, med særligt fokus på den tunge trafik til og fra Kraftværkshalvøen og Prøvestenen og den intensive trafik på Amager Strandvej.

Byen skal udvikles så den motiverer til brug af cykler hos alle målgrupper, herunder også til varetransport i form af sammenhængende grønne mobilitetsløsninger.

Da stål og glas er særligt ressourcekrævende for klimaet, skal Københavns kommune sætte rammer for at bygninger fremover opføres i miljøvenlige materialer, samt indtænke vedvarende energikilder til forsyning.

### **En kulturel storby med kant.**

Kulturen og kanten skal være repræsenteret i de enkelte bydele i form af god arkitektur, kunst i bylivet og en synliggørelse og bevarelse af bydelens historiske spor.

For at sikre at udbuddet af kultur- og fritidstilbud følger demografiudviklingen skal der løbende afsættes arealer til anvendelse

af idræt og kultur med det mål, at København når op på gennemsnittet af de 6 største byer i Danmark.

En udvikling af principper for højhuse er velkommen.

Enhver udvikling af byen skal sikre et menneskevenligt byliv mellem husene.

Hele havnefronten og områderne langs vandet har et stort uudnyttet potentiale. Der bør i kommuneplanen skabes rammer for en større udnyttelse af havnefronten og adgangen til vandet til flydende boliger samt til rekreativt, idrætsligt og kulturelt brug.

Det kulturelle udviklingspotentiale skal ses i lyset af Københavns centrale placering i Øresundsregionen og skal tage højde for, at København ikke bare er Danmarks hovedstad men også et sydsandinavisk kraftcentrum, og at kulturlivet bedst udvikles i nært samarbejde med hele den omgivende region.

### **En by i vækst med talenter og arbejdspladser**

I vores bydel tilstræber vi en balance mellem erhverv og boliger i et varieret bymiljø, hvilket bl.a. betyder fremme af bopælsnære arbejdspladser. Vi ønsker at fastholde muligheden for at mindre, ikke forurenende virksomheder, håndværksmæssige virksomheder og iværksættere kan slå sig ned og blive i bydelen.

I Amager Øst bydel er der basis for plads til forskellige virksomheder. Vi ønsker at fremme en udvikling med bymiljøer, hvor der gives plads til både større domiciler og mindre ikke forurenende industrier og værksteder. Vi ønsker derfor at fastholde en del af de nuværende erhvervsarealer i en ramme der tillader denne mangfoldighed.

Vi ønsker at kommuneplanen kan skabe de optimale rammer for fremme af genbrug, genanvendelse og recirkulering af ressourcer.

Vi ønsker en fortsat udvikling af vores store handełsgade Amagerbrogade, således at effekterne af Ny Amagerbrogade får den optimale virkning for erhvervslivet og borgerne.

### **En international byregion.**

Greater Copenhagen handler i høj grad om et samarbejde, hvor man skaber en udvikling til gavn for alle. Det handler bl.a. andet om en større og bedre fordeling af nye boliger og arbejdspladser, om et mere effektivt og billigere offentligt transportsystem og yderligere kulturtilbud til borgerne.

Vi ønsker at udvikle Øresundregionen i retning af et lavemissions-region gennem planlægning af CO<sub>2</sub>-neutrale løsninger i transport, erhverv, byudvikling, turisme, mv.

En yderligere udvikling af Københavns lufthavn skal følges af en forbedret kollektiv infrastruktur, så den trafikale belastning i bydelen formindskes.

**Ud over de bemærkninger som knytter sig til visionen ønsker vi en yderligere vision med følgende overskrift:**

**Den demokratiske storby**

Igennem de senere år har København udviklet sig til i stigende grad at indtænke borgerne i byens udvikling og dagligdag. Demokratiseringen har været nødvendig og har langt fra set sit endemål. Ved nedsættelse af lokaludvalgene har kommunen etableret en platform, hvor man som politiker og forvaltning har fået mulighed for en meningsfuld dialog med byens borgere.

Dette suppleret med det frivillige foreningsliv og borgernes stigende deltagelse i brugerbestyrelser har ført frem til en stigende tillid til og forståelse for de beslutninger der bliver truffet på rådhuset.

Resultaterne er tydelige. Langt flere borgere tager ansvar for deres nærområder og bidrager til en opkvalificering af kommunens politikområder og strategier.

Det skal i kommuneplanen sikres at denne borgerinddragelse kan fortsætte og udvikles, bl.a. ved en styrkelse af samarbejdet mellem foreningslivet, som en væsentlig ramme for borgernes fællesskaber. Der skal ske en styrkelse af folkeskolen som en af de vigtige samfundsbærende institutioner. Det er i folkeskolen man stifter bekendtskab med det grundliggende fællesskab der er rygraden i det danske samfund. Folkeskolen skal afspejle demografien i lokalområdet og bevidst arbejde med elevers og forældres inddragelse i samfundslivet. Det er særligt vigtigt at stimulere skolers og uddannelsesinstitutioners samarbejde på tværs af Øresund for at styrke forståelsen af Øresundsregionen som en naturlig enhed med fælles potentiale og med vægt på udvikling af bedre gensidig kultur- og sprogforståelse.

Der skal desuden ske en styrkelse af foreningslivet gennem et øget samarbejde mellem kommunen og de frivillige foreninger og en øget indsats for at løse de frivillige foreninger mange opgaver.

Det skal opleves meningsfuldt at engagere sig i byens udvikling.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen  
Formand for Amager Øst Lokaludvalg