

TMF Byens Udvikling

Høringssvar – Intern høring vedr. tillæg nr. 2 til lokalplan nr. 136 "Kløverparken"

Amager Øst Lokaludvalg har vedtaget indeværende høringssvar på sit møde den 23. februar 2017.

Lokaludvalget finder det vanskeligt at tage stilling til det fremsendte materiale, idet der mangler tegninger og uddybende materiale. Det er særdeles vanskeligt at forholde sig til en høring på et mangelfuldt grundlag og med så kort en frist.

Beskrivelserne vedr. Øens Invest og Kløvermarken A/S ser på det foreliggende grundlag fine ud.

Lokaludvalget finder det uhensigtsmæssigt at området også foreslås anvendt til byggemarked, rensning af forurenede elementer og lignende. De foreslåede anvendelser må formodes at skabe tung trafik på nærliggende veje, hvor der allerede er trafikale problemer med tung trafik til og fra Prøvestenen, forbrændingen og på Amager Strandvej. Det skal også ses i lyset af byudviklingen mellem Strandlodsvej og Amager Strandvej. Vi undrer os over, om der kan bygges på området, som er stærkt forurenat.

Samtidig vil vi pege på, at Teknik- og Miljøforvaltningen i den netop udarbejdede analyse for Nordøstamager påpeger, at dette område har rekreativt potentiale, hvorfor vi undrer os over lokalplantillægget. Det rekreative virker ikke umiddelbart foreneligt med byggemarked og rensning af forurenede elementer, men stemmer derimod fint med de beskrevne anvendelser fra Øens Invest og Kløvermarken A/S.

Lokaludvalgets vision for området er at udvikle det i en bymæssig og rekreativ retning, og vi så derfor gerne, at området blev anvendt til midlertidige formål, indtil det kan udvikles som et samlet byområde.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand for Amager Øst Lokaludvalg

27-02-2017

Sagsnr.
2017-0102611

Dokumentnr.
2017-0102611-1