



OKF Byudvikling

Amager Øst Lokaludvalgs hørings svar til fornyet høring over forslag til Kommuneplan 2019

Amager Øst Lokaludvalg kvitterer for orientering om den fornyede høring over forslag til Kommuneplan 2019. Vi er glade for at der med ændringerne i høj grad tages højde for de bemærkninger vi har fremlagt på vegne af bydelen.

Særligt er vi glade for, at der nu kan igangsættes en proces for vitalisering af den kreative zone omkring Siljanganede. Her bidrager vi gerne med kontakter og borgerinddragelse, for at sikre synergien mellem nyt og gammelt, erhverv og boliger. Med særligt fokus på at bevare de gamle Industribygninger, nuværende håndværksaktiviteter, skabe mere tryghed, mere liv på Prags Boulevard og flere smutveje gennem området.

Vi noterer også opbakning til en rekreativ udvikling for Prøvestenen Syd. Vi bidrager gerne, i samarbejde med de håbefulde brugere af området. Vi ser frem til en fælles dialog hvor vi kan overtale By og Havn til at åbne lågen. Med det sigte at give Københavnerne et nyt natur- og fritidsområde med plads til maritime erhverv, foreninger, osv.

Det er også positivt, at der åbnes for en ibrugtagning af Kløverparken umiddelbart efter en aftale om infrastrukturbetjening af området. Ligeledes er det glædeligt, at der nu sættes mål for forbrændingsfri energiforsyning og emissionsfri byggepladser.

Vi vil dog også fremhæve enkelte ændringsforslag som vi fortsat mener at kommuneplanen bør tage hensyn til:

1. Vi foreslår at man ikke ændrer rammen i villakvartererne omkring Kastrupvej, mv., fordi 50% højere bebyggelsesprocent vil ødelægge områdets funktion som "Københavns grønne lunge" der opsamler CO2 og forsinket regnvand til de i forvejen overbelastede kloaker.

16. december 2019

Sagsnummer
2019-0210839

Dokumentnummer
2019-0210839-61

Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg
Jemtelandsgade 3
2300 København S

EAN-nummer
5798009800275

www.aeou.kk.dk

Særligt har dele af Grækenlandsvej-kvarteret et unikt enhedspræg med 2-plans villaer bygget efter samme model, som er vigtigt at bevare.

2. Vi ønsker fortsat at kommunen sætter fokus på mindre nedrivning, som en central komponent i et nedbringe CO2 belastning fra byggesektoren. Ved at genindrette bygninger frem for at nedrive dem, spares udledning af CO2 fra de byggeprocesser der ikke er elektrificeret.
3. Lokaludvalget ønsker fortsat, at der ikke kan etableres erhverv over miljøklasse 2 på Prøvestenen Syd.
4. I forbindelse med vedtagelsen af Økonomiudvalgets ændringsforslag 12, (*Byens idrætsområder er vigtige områder for forningslivet og borgerne i byen. Derfor har kommunen fokus på, at der løbende sker en opgradering af byens idrætsfaciliteter, herunder Valby Idrætspark og Sundby Idrætspark. Hvis Danmarks nationalstadion Parken ønsker en udvidelse, er der mulighed for at tilvejebringe nyt plangrundlag, som kan muliggøre realisering heraf.*) ønskes "Kløvermarkens Idrætsanlæg" tilføjet som område der løbende skal opgraderes.

Vi glæder os til en fortsat dialog om ovenstående emner, og om bydelens udvikling i øvrigt.

Herunder ser vi særligt frem til den kommende proces med bydelsplaner, hvor vi kan gå i dybden med bl.a. erhverv og kreative zoner, Prøvestenen Syd, Kløverparken, grønne strøg langs vandet og på tværs af Amager, tung vs. blød trafik, samt yderligere udvikling af fritids- og kulturlivet.

Venlig hilsen
Susanne Møller
Formand